

ORANGE COUNTY RENTAL NOTICES ORDINANCE

*Ordenanza de Avisos de Alquiler del Condado de Orange
Òdonans sou Avi pou Lwaye Kay nan Komin Oranj*



- Requires a residential landlord that seeks to increase the rental rate by more than 5% to provide sixty (60) days written notice to the tenant
- Requires a minimum of sixty (60) days written notice to terminate a monthly or quarterly residential tenancy without a specific duration (e.g. no written lease)

- Requiere que un arrendador residencial que busca aumentar la tarifa de alquiler en más del 5% proporcione un aviso por escrito de sesenta (60) días al arrendatario
- Requiere un mínimo de sesenta (60) días de aviso por escrito para rescindir un arrendamiento residencial mensual o trimestral sin una duración específica (*por ejemplo, sin contrato de arrendamiento por escrito*)

- Òdonans lan egzije yon pwopriyetè kay ki bezwen ogmante pousantaj lwaye a plis pase 5% dwe bay lokatè a yon avètisman nan swasant (60) jou alekri.
- Òdonans lan egzije omwen yon avètisman swasant (60) jou alekri pou mete fen nan yon lwaye mansyèl oswa trimestriyèl ki pa gen yon peryòd tan espesifik (*sa vle di ki pa gen kontra lwaye*)

REPORT COMPLAINTS TO 311
Reporte violaciones al 311 - Rapòte tout vyolasyon nan 311